

Consultoría de Techado e Impermeabilización



Consultoría de Techado e Impermeabilización

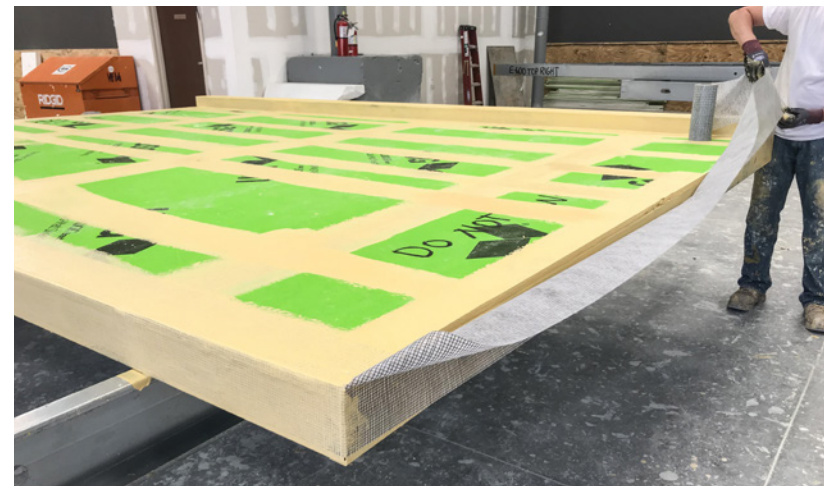
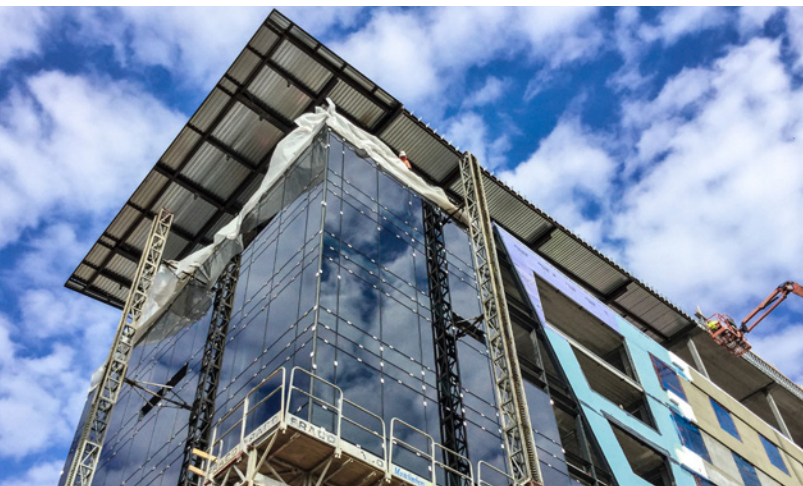
Walter P Moore diagnostica problemas de todos los tamaños para sistemas de techos, plazas e impermeabilización en sistemas soterrados, así como también proporciona consultoría de techado e impermeabilización para construcciones nuevas. Nuestra extensa experiencia en proyectos incluye la evaluación, análisis de fallas, diseño de sistemas de techos modernos e históricos, de impermeabilización, barreras de aire, barreras climáticas, barreras de vapor y sistemas de protección contra la humedad. Nuestro personal está conformado por Ingenieros y Arquitectos Idóneos, Consultores de Techo Registrados, Observadores de Techo Registrados y Consultores de Impermeabilización Registrados para brindar la experiencia y conocimiento correcto a su proyecto.

Deteniendo la Saturación

Las infiltraciones de agua causadas por fallas o por instalaciones pobres de techo, paredes y sótanos conllevan a daños irreversibles en elementos estructurales. Walter P Moore proporciona una revisión independiente e imparcial de sistemas de techo e impermeabilización a lo largo de las fases de diseño y construcción en nombre de los propietarios, arquitectos y constructores. Nuestros profesionales idóneos evalúan problemas en la envolvente para determinar las causas de deterioro e identificar soluciones. Después de comparar factores para identificar el mejor valor, diseñamos la reparación, creamos documentos de construcción y brindamos servicios de soporte durante la construcción. Nuestro extenso conocimiento de productos de impermeabilización y sistemas de techo nos permiten realizar pruebas en sitio durante la construcción. Hacemos que el agua se dirija hacia donde queremos – hacia donde está diseñado.

Nuestro diverso alcance de servicios ayuda a responder preguntas comunes como las siguientes:

- ¿Necesitamos reemplazar ya el sistema de techo, impermeabilización o plaza o podemos esperar otro 5 años?
- ¿Cuál es la causa de la filtración?
- ¿La infiltración de humedad ha causado deterioro y pérdida de sección en elementos estructurales?
- ¿Cómo interactuarán los materiales existentes con los nuevos materiales de impermeabilización?
- ¿Cuál sistema de impermeabilización y techado proporciona el mejor valor?
- ¿Cuál seguridad tengo de que mi sistema de techo/impermeabilización fue instalado correctamente?





Servicios de Techado

- Diseño de reemplazo de techo
- Evaluación de techos existentes y sistemas de drenaje
- Investigaciones de infiltración de agua
- Pruebas de infiltración de agua en membranas/solapas metálicas (flashing)
- Estudios de humedad y termografía infrarroja
- Planos de techo/detalles de transición/especificaciones
- Diseño de techos verdes/frescos/recomendaciones LEED
- Observaciones de sistemas de techo/soporte durante la construcción
- Revisión de diseño por terceras partes/BECx

Servicios de Impermeabilización

- Evaluación de infiltraciones en sótanos y sistemas soterrados
- Evaluación de impermeabilización de plazas
- Diseño y selección de membranas de impermeabilización
- Estudios de vapor de agua/sistemas de condensación
- Análisis de humedad en losas sobre suelo/sistemas de sueño
- Recubrimientos de alto desempeño/selección de membrana
- Pruebas de adherencia de recubrimiento
- Sistemas de membrana resistentes al agua/barreras de aire
- Revisión de diseño por terceras partes/BECx

¿Quiénes Somos?

Walter P Moore es una empresa internacional de ingenieros, arquitectos, innovadores y personas creativas, que resuelven algunos de los retos estructurales, de infraestructuras y de diagnóstico más complejos del mundo. Al proveer servicios de ingeniería estructural, de diagnóstico, civil, tráfico, estacionamiento, transporte, envolvente y servicios de consultoría durante la construcción, diseñamos soluciones que son eficientes en cuanto a recursos y costos, con visión a futuro, y ayudamos a apoyar y formar comunidades alrededor del mundo. Fundada en 1931 y basada en Houston, Texas, Walter P Moore cuenta con más de 600 profesionales en 20 oficinas en Estados Unidos y cinco ubicaciones internacionales.



Luis Buitrago, PE
Asociado / Gerente de Proyectos
+507 6516.8502
lbuitrago@walterpmoore.com