

Consultoría de Techado e Impermeabilización



Consultoría de Techado e Impermeabilización

Walter P Moore diagnostica problemas de todos los tamaños para sistemas de techos, plazas e impermeabilización en sistemas soterrados, así como también proporciona consultoría de techado e impermeabilización para construcciones nuevas. Nuestra extensa experiencia en proyectos incluye la evaluación, análisis de fallas, diseño de sistemas de techos modernos e históricos, de impermeabilización, barreras de aire, barreras climáticas, barreras de vapor y sistemas de protección contra la humedad. Nuestro personal incluye ingenieros, arquitectos, consultores de impermeabilización, consultores de techado y termógrafos certificados, para aportar el conocimiento y la experiencia necesarias para su proyecto.

Deteniendo la Saturación

Las infiltraciones de agua causadas por fallas o por instalaciones deficientes de techo, paredes y sótanos, conllevan a daños irreversibles en elementos estructurales. Walter P Moore proporciona una revisión independiente e imparcial, de sistemas de techo e impermeabilización a lo largo de las fases de diseño y construcción, en nombre de los propietarios, arquitectos y constructores. Nuestro equipo de expertos, evalúan problemas en la envolvente para determinar las causas de deterioro e identificar soluciones. Después de comparar factores para identificar el mejor valor, diseñamos la reparación, creamos documentos de construcción y brindamos servicios de soporte durante la construcción. Nuestro extenso conocimiento de productos de impermeabilización y sistemas de techo nos permiten realizar pruebas en sitio durante la construcción. Hacemos que el agua se dirija hacia donde queremos – hacia donde está diseñado que vaya.

Nuestro diverso alcance de servicios ayuda a responder preguntas frecuentes, como las siguientes:

- ¿Necesitamos reemplazar de inmediato el sistema de techo, impermeabilización o plaza, o podemos esperar otro 5 años?
- ¿Cuál es la causa de la filtración?
- ¿La infiltración de humedad ha causado deterioro y pérdida de sección en elementos estructurales?
- ¿Cómo van a interactuar los materiales existentes con los nuevos materiales de impermeabilización?
- ¿Cuál sistema de impermeabilización y techado proporciona el mejor valor?
- ¿Qué seguridad tengo de que mi sistema de techo/impermeabilización fue instalado correctamente?





Servicios de Techado

- Diseño de Reemplazo de Techo
- Evaluación de Techos Existentes y Sistemas de Drenaje
- Investigaciones de Infiltración de Agua
- Pruebas de Infiltración de Agua en Membranas/ Cubrejuntas Metálicas (flashing)
- Estudios de Humedad y Termografía Infrarroja
- Plantas de Techo/Detalles de Transición/ Especificaciones
- Revisión de Diseño por Terceras Partes/ Comisionamiento de la Envoltura de Edificios
- Diseño de Techos Verdes/Frescos/ Recomendaciones LEED
- Observaciones de Sistemas de Techo/Soporte Técnico Durante la Construcción

Servicios de Impermeabilización

- Evaluación de Infiltraciones en Sótanos y Sistemas Soterrados
- Evaluación de Impermeabilización de Plazas
- Diseño y Selección de Membranas de Impermeabilización
- Estudios de Vapor de Agua/Sistemas de Condensación
- Análisis de Humedad en Losas Sobre Suelo/ Sistemas de Piso
- Recubrimientos de Alto Desempeño/Selección de Membrana
- Pruebas de Adherencia de Recubrimiento
- Sistemas de Membrana resistentes al Agua/ Barreras de Aire
- Revisión de Diseño por Terceras Partes/ Comisionamiento de la Envoltura de Edificios

¿Quiénes Somos?

Walter P Moore es una empresa internacional de ingenieros, arquitectos, innovadores y personas creativas, que resuelven algunos de los retos estructurales, de infraestructuras y de diagnóstico más complejos del mundo. Al proveer servicios de ingeniería estructural, de diagnóstico, civil, tráfico, estacionamiento, transporte, envolvente y servicios de consultoría durante la construcción, diseñamos soluciones que son eficientes en cuanto a recursos y costos, con visión a futuro, y ayudamos a apoyar y formar comunidades alrededor del mundo.